

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Kuklov,
konaného dňa 16. decembra 2021 o 18, 00 hodine v budove Obecného úradu v Kuklove

1. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájila starostka obce p. Iveta Holková, privítala prítomných poslancov /podľa prezenčnej listiny/, konštatovala, že sú prítomní všetci poslanci, OZ je uznášaniaschopné.

Prítomní: Vlasta Lorencová, Ing. Mária Makayová, Dušan, Mihál, Mária Žiškova, Milan Olejník, Robert Perička, Jozef Pribyla.

Ospravedlnený: hlavný kontrolór obce p. Mgr. Pavol Mihál.

2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila p. Máriu Žiškova a p. Milana Olejníka, za zapisovateľku Ľubicu Valovičovú.

3. Návrh programu zastupiteľstva

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Schválenie návrhu programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Kuklov k návrhu rozpočtu na rok 2022 a prognózami rokov 2023 a 2024
6. Schválenie rozpočtu na rok 2022 s prognózami rokov 2023 a 2024
7. Prerokovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kuklov na 1. polrok 2022
8. Návrh VZN č. 2/2021 o poskytovaní sociálnych služieb v Komunitnom centre v Kuklove
9. Návrh Dodatku č. 3 VZN č. 2/2016 o odpadoch
10. Návrh Dodatku č. 4 VZN č. 4/2011 miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Návrh úpravy platieb nájomného a platieb za služby súvisiace s nájmom nehnuteľností vo vlastníctve obce Kuklov
12. Prerokovanie vyúčtovania poskytnutej dotácie DFS Kuklov-Smolinské
13. Žiadosť manž. Danielových o odstúpenie od kúpno-predajnej zmluvy
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žišková	ÁNO	X		

Navrhnutý program BOL schválený.

4. Kontrola plnenia uznesení

Po opätovnom prepracovaní projektovej dokumentácie v zmysle požiadaviek SPP – Distribúcia boli podklady k žiadosti o vydanie stanoviska k zmene stavby – „Verejný rozvod vody v osade Kruh“ odstúpené OÚ ŽP.

Strecha na obecnej nájomnej bytovej jednotke č.d. 328 bola kompletne zrekonštruovaná (výmena latovania, strešnej krytiny, odkvapy) – náklady 11 299,33€, dokončujú sa podhl'ady.

Stavebné práce pri realizácii odpadového systému (žumpa, odpadové pripojenie) ZŠ a MŠ, OÚ a služobné byty boli z dôvodu ochorenia pracovníkov prerušené, zhotoviteľ diela požiadal o predĺženie lehoty na dokončenie stavby.

Na základe spoločného stretnutia so starostom obce Čáry, konateľom spoločnosti H+L Project, ako aj konzultácie s projektovým manažérom MAS Záhorie boli predložené podklady k vypracovaniu projektovej dokumentácie na cyklotrasu v k.ú. Kuklov pozdĺž hrádze rieky Myjavy.

Správa povodia Moravy vyčistila vodnú stavbu Hať Kuklov a jej okolie od náletových porastov a dno v okolí vtoku do zhybky od nánosov.

V obci bola vykonaná kontrola vo veci zvereného výkonu štátnej správy na úseku ochrany pred požiarmi (obec nemá veliteľa zásahu).

Previerka ŠIŽP o nakladaní s odpadmi nie je ukončená, obec predložila požadované údaje a dokumenty.

V obci bola vykonaná previerka Okresnou prokuratúrou vo veci nakladania s obecným majetkom, k previerke bol predložený i dokument „Zásady hospodárenia s majetkom obce Kuklov“. Starostka skonštatovala, že uvedený dokument bude potrebné prepracovať z dôvodu, že niektoré body sú v rozpore so zákonom o majetku obcí.

Pani M , Kuklov č. 99, bola vyzvaná v lehote do 30 dní na odstránenie skál umiestnených na verejnom priestranstve, ktoré ohrozujú bezpečnosť chodcov.

Obec dokúpila 5 ks pouličného vianočného osvetlenia v sume 850,00 €, náklady na inštaláciu vrátane montážneho materiálu boli 1200,00 €.

5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Kuklov k návrhu rozpočtu na rok 2022

Hlavný kontrolór predložil odborné stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2022, ktoré bolo zaslané poslancom OZ:

Návrh na uznesenie č. 45/2021

OZ v Kuklove v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce Kuklov k návrhu rozpočtu obce na rok 2022.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		

Uznesenie č. 45/2021 bolo prijaté.

6. Schválenie rozpočtu na rok 2022 a prognózami rokov 2023 a 2024

Návrh rozpočtu bol zverejnený 30.11.2021 na úradnej tabuli obce Kuklov, t.j. v zákonom stanovenej lehote v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a súčasne bol zaslaný aj poslancom OZ na pripomienkovanie. K návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Príjmová časť rozpočtu na rok 2022 bola zostavená za predpokladu reálne dosiahnuteľných príjmov, pričom sa vychádzalo z plnenia príjmov v rokoch 2019 a 2020 a z predpokladaného plnenia príjmov v roku 2021. Pri zostavovaní rozpočtu bolo prioritne zabezpečované krytie všetkých záväzkov, ktoré vyplývajú obci z povinností ustanovených osobitnými predpismi.

K zvyšovaniu nákladov obce dochádza nárastom cien energií, čo bude mať významný vplyv aj na nárast ďalších nákladov.

Návrh na uznesenie č. 46/2021

OZ v Kuklove schvaľuje návrh rozpočtu na rok 2022

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žiškova	ÁNO	X		

Uznesenie č. 46/2021 BOLO prijaté.

Návrh na uznesenie č. 47/2021

OZ berie na vedomie prognózy rozpočtu obce Kuklov na roky 2023 a 2024.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žiškova	ÁNO	X		

Uznesenie č. 47/2021 BOLO prijaté.

7. Prerokovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kuklov na 1. polrok 2022

Hlavný kontrolór obce Mgr. Mihál predložil návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2022. Poslanci sa s plánom oboznámili, neboli prednesené žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie č. 48/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a) schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kuklov na 1. polrok 2022,

b) poveruje

hlavného kontrolóra obce vykonať kontroly podľa schváleného plánu a podľa podnetov, svojich poznatkov a zistení

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žišková	ÁNO	X		

Uznesenie č. 48/2021 BOLO prijaté.

8. Návrh VZN č. 2/2021 o poskytovaní sociálnych služieb v Komunitnom centre v Kuklove

Obec Kuklov na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami zákona NR SR č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov podáva návrh VZN č. 2/2021.

Návrh VZN o poskytovaní sociálnych služieb v Komunitnom centre bol vyvesený dňa 29.11.2021. K uvedenému návrhu počas 15-dňovej lehoty neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie č. 49/2021

Obecné zastupiteľstvo Kuklov schvaľuje VZN č. 2/2021 o poskytovaní sociálnych služieb v Komunitnom centre v Kuklove.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žišková	ÁNO	X		

Uznesenie č. 49/2021 BOLO prijaté.

9. Návrh Dodatku č. 3 VZN č. 2/2016 o odpadoch

Na základe zmien v zbere triedených zložiek odpadu a uzavretia zmluvy na odber použitého šatstva, textílií a obuvi je potrebné aktualizovať niektoré ustanovenia VZN obce o odpadoch.

Návrh Dodatku č. 3 VZN č. 2/2016 bol vyvesený dňa 26.11.2021. K uvedenému návrhu počas 15-dňovej lehoty neboli uplatnené žiadne pripomienky.

Návrh na uznesenie č. 50/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kuklove sa uznáva na Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kuklov č. 2/2016 o odpadoch.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žišková	ÁNO	X		

Uznesenie č. 50/2021 BOLO prijaté.

10. Návrh Dodatku č. 4 VZN č. 4/20211 miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

V zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov bol predložený na rokovanie OZ návrh Dodatku č. 4 VZN č. 4/2011.

Návrh Dodatku č. 4 VZN č. 4/2011 bol vyvesený dňa 02.12.2021. K uvedenému návrhu počas 15-dňovej lehoty bola uplatnená pripomienka starostky obce o doplnenie článku 2. V dodatku sa dopĺňajú najmä podmienky na vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku za KO a DSO, lehoty splatnosti, stanovuje sa poplatok za drobný stavebný odpad v súlade s prepočtovou tabuľkou drobných stavebných odpadov vydanou Ministerstvom životného prostredia SR a sadzba poplatku za zbernú nádobu nad stanovený rámec.

Návrh na uznesenie č. 51/2021

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žišková	ÁNO	X		

Uznesenie č. 51/2021 BOLO prijaté.

11. Návrh úpravy platieb nájomného a platieb za služby súvisiace s nájomom nehnuteľností vo vlastníctve obce Kuklov

Kultúrny dom

Starostka obce informovala poslancov, že zálohové platby za prenájom KD v prípade využitia energií sú nepostačujúce a taktiež uviedla, že treba brať do úvahy aj nárast cien energií v budúcom roku a navrhla poslancom zvýšiť zálohovú platbu (zábezpeku) za prenájom KD.

Poslanec p. Olejník navrhol určiť platby v závislosti od ročného obdobia (vykurovacía sezóna) nasledovne:

Záloha – leto: Malá sála – 150,00 €, Veľká sála – 300,00 €

Záloha – zima: Malá sála – 250,00 €, Veľká sála – 500,00 €

Súčasne sa ruší požičiavanie obrusov, vzhľadom na vysoké náklady na čistenie.

Návrh na uznesenie č. 52/2021

Obecné zastupiteľstvo Kuklov v zmysle §4 ods. 3 písm.f/ a h/ zákona č. 369/1900 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje výšku zálohových platieb (zábezpeku) za prenájom KD.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žišková	ÁNO	X		

Uznesenie č. 52/2021 BOLO prijaté.

Služobné byty

Predpis nájomného za služobné byty bol naposledy upravovaný v roku 2002. Obecné zastupiteľstvo upravuje nájomné v súlade s platnými predpismi a s predpokladanými nákladmi za služby spojené s užívaním bytov.

Návrh na uznesenie č. 53/2021

Obecné zastupiteľstvo Kuklov schvaľuje zvýšenie cien nájmu služobných bytov v zmysle §20 ods. 1 písm. f/ zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 1. decembra 2011 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia z 25. septembra 2008 č. 02/R/2008 a cien za úhradu služieb spojených s užívaním služobných bytov (vodné, vývoz odpadových vôd).

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žišková	ÁNO	X		

Uznesenie č. 53/2021 BOLO prijaté.

Obecné nájomné bytu nižšieho štandardu

Z dôvodu nárastu ceny za vývoz odpadových vôd je súčasný poplatok nepostačujúci. Obec t.č. eviduje mesačné náklady na vývoz odpadových vôd z osady Kruh cca 216 € mesačne. Obecné zastupiteľstvo Kuklov navrhuje rozpočítanie mesačných nákladov na vývoz odpadových vôd na jednotlivé domácnosti podľa počtu osôb. Taktiež navrhuje rozpočítať miestny poplatok za komunálny odpad do mesačných nákladov spojených s užívaním bytu.

Návrh na uznesenie č. 54/2021

Obecné zastupiteľstvo Kuklov schvaľuje zvýšenie poplatkov za služby spojené s užívaním nájomných obecných bytov – poplatok za vývoz septiku a poplatok za komunálny odpad v súvislosti od počtu osôb bývajúcich v domácnosti.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žišková	ÁNO	X		

Uznesenie č. 54/2021 BOLO prijaté.

12. Prerokovanie vyúčtovania poskytnutej dotácie DFS Kuklov-Smolinské

Dotácia na nákup krojov v sume 500 € bola vyúčtovaná v súlade s platným VZN č. 3/2016 o poskytovaní dotácie z rozpočtu obce.

Návrh na uznesenie č. 55/2021

OZ berie na vedomie predložené vyúčtovanie poskytnutej dotácie DFS Kuklov - Smolinské

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žišková	ÁNO	X		

Uznesenie č. 55/2021 BOLO prijaté.

13. Žiadosť manžel. D o odstúpenie od kúpno-predajnej zmluvy

Dňa 15.11.2021 bola Obci Kuklov doručená žiadosť manželov L a Ľ D , bytom Kuklov 85 o odstúpenie od uzavretia kúpno-predajnej zmluvy na odpredaj časti obecného pozemku registra „E“ – parc.č. 5592, druh zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 2583 z dôvodu prekážky na ich strane.

Návrh na uznesenie č. 56/2021

Obecné zastupiteľstvo Kuklov ruší uznesenie OZ č. 37/2020 zo dňa 15.10.2020 a uznesenie č. 31/2021 zo dňa 17.8.2021, ktorým bol schválený odpredaj pozemku a uzavretie kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bol prevod vlastníckeho práva k novovytvoreným pozemkom registra „C“ parc.č. 5592/11 o výmere 77m² a parc. č. 5592/12 o výmere 464 m², t.j. spolu 541 m², ktorý vznikol geometrickým plánom č. 679/2020 zo dňa 30.7.2020, overeným 11.8.2020 Okresným úradom Senica z pôvodného pozemku registra „E“ parc. č. 5592 v k.ú. Kuklov, L D a Ľ D , bytom Kuklov 85. Menovaní písomne odstúpili od uzatvorenia kúpno-predajnej zmluvy z dôvodu osobných prekážok na ich strane.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žišková	ÁNO	X		

Uznesenie č. 56/2021 BOLO prijaté.

14. Rôzne

Ekonomka obce predkladá Individuálnu výročnú správu obce Kuklov za rok 2020.

Návrh na uznesenie č. 57/2021

OZ berie na vedomie Individuálnu výročnú správu obce Kuklov za rok 2020.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žišková	ÁNO	X		

Uznesenie č. 57/2021 BOLO prijaté.

Pán R D , Kuklov č. 289, požiadal o preplatenie kameniva, ktoré si zabezpečil na úpravu terénu pred vchodom do obydľia. Starostka poznamenala, že kamenivo bolo zakúpené bez jej vedomia a jeho kúpa nebola vopred schválená, čo je s rozporom so základnou finančnou kontrolou.

Návrh na uznesenie č. 58/2021

OZ Kuklov neschvaľuje žiadosť p. R D o preplatenie nákladov na kamenivo.

HLASOVANIE

poslanec/poslankyňa	prítomnosť	hlasovanie ZA	hlasovanie PROTI	hlasovania sa ZDRŽAL
Vlasta Lorencová	ÁNO	X		
Ing. Mária Makayová	ÁNO	X		
Dušan Mihál	ÁNO	X		
Milan Olejník	ÁNO	X		
Robert Perička	ÁNO	X		
Jozef Pribyla	ÁNO	X		
Mária Žišková	ÁNO	X		

Uznesenie č. 58/2021 BOLO prijaté.

15. Diskusia

Starostka obce informovala poslancov, že požiadala o vypracovanie cenovej ponuky u troch dodávateľov na zavedenie kamerového systému z dôvodu predchádzania vzniku čiernych skládok. Bola doručená jedna cenová ponuka. P. Dušan Mihál navrhol, aby sa dala vypracovať cenová ponuka na kamerový systém do celej obce.

16. Záver

Na záver starostka obce p. Holková poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila.

Overovatelia: Mária Žišková

 Milan Olejník

Starostka obce Iveta Holková

Zapísala: Ľubica Valovičová